

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
Van de gemeente Meerssen

Meerssen, 11 maart 2019

Betreft: Tijdelijke voorziening parkeren MAA op Aviation Valley

Geachte College,

Maastricht Aachen Airport c.q. MAABI heeft bij de gemeente Beek een omgevingsvergunning aangevraagd voor de realisatie van een tijdelijke parkeerplaats op het bedrijventerrein Aviation Valley. De parkeerplaats is bedoeld voor passagiers van Corendon die dan gratis kunnen parkeren. Tijdelijk wil zeggen 2 seizoenen, vanaf april t/m okt 2019 en van april t/m okt 2020. Het (voorlopig) besluit om te vergunnen wordt/is mogelijk reeds genomen (zie ook publicaties in diverse media). Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken een bezwaarschrift indienen.

De fractie van KIJK!!! heeft daarover en naar aanleiding daarvan de volgende vragen:

A Procedureel

1. Is het college vooraf geïnformeerd en actief door de gemeente Beek betrokken bij het voornemen van het college van de gemeente Beek MAA c.q. MAABI de mogelijkheid te bieden voertuigen van passagiers van de luchthaven te parkeren op Aviation Valley, een ontwikkeling die ook van grote invloed zal zijn op inwoners van de gemeente Meerssen, in het bijzonder de inwoners van de kern Ulestraten?
2. Is het bij het college bekend of er al een besluit over de vergunning is genomen?
3. Is het college (van de gemeente Meerssen) in de positie én van plan om een gemeentelijk bezwaarschrift op het (voorgenomen) besluit van de gemeente Beek om het ter plaatse geldende bestemmingsplan (tijdelijk) te wijzigen in te dienen?
 - a. Indien ja, wat zal de argumentatie van het bezwaarschrift zijn?
 - b. Indien ja, legt het college dit bezwaarschrift nog voor aan de gemeenteraad van de gemeente Meerssen?
4. De gemeenteraad van Meerssen heeft ingestemd met het bestemmingsplan Aviation Valley en een wijziging daarop (voor zover ons bekend 2006 en 2016). Klaarblijkelijk heeft de raad van de gemeente Meerssen de bevoegdheid over (wijzigingen van) het bestemmingsplan Aviation Valley te besluiten. Geldt dat dan niet voor het (voorgenomen) besluit tot (tijdelijke) aanpassing van dat bestemmingsplan door (het college van) de gemeente Beek? Concreet: welke rol hebben college en raad van de gemeente Meerssen in de genoemde procedure.
5. Tenslotte: Bent u het met ons eens dat de gemeente Meerssen een krachtig signaal moet afgeven om duidelijk te maken dat ook rekening gehouden moet worden met de burgers van Meerssen (leefbaarheid, gezondheid)? En op welke wijze gaat u hieraan als college concreet uitvoering geven?

B inhoudelijk

6. De realisatie van een tijdelijke parkeergelegenheid voor 2500 voertuigen op de aangegeven locatie gaat, op basis van in de media genoemde aantallen passagiers en vliegbewegingen tijdens de in de inleiding van deze brief genoemde periodes, leiden tot extra verkeersoverlast in Meerssen (met name het toch al door sluip- en bestemmingsverkeer - van en naar Aviation Valley - geplaagde Ulestraten) zeven dagen in de week vanaf 04:00 in de ochtend tot na middernacht.
 - a. Zijn omvang en effect van de toenemende verkeersstromen op infrastructuur en omgeving als gevolg van de toename van het aantal hun voertuig op Aviation Valley parkerende passagiers onderzocht? Door de gemeente Beek, door de gemeente Meerssen? Zo ja, wat is dan de uitkomst daarvan?
 - b. Indien niet: bent u dan met ons van mening dat het onderzoek eerst dient plaats te vinden alvorens tot een besluit tot tijdelijk gebruik kan worden overgegaan?
 - c. Is het college bereid om de noodzaak van een dergelijk onderzoek in een bezwaarschrift of anderszins bij de gemeente Beek uitdrukkelijk kenbaar te maken? Te meer omdat een dergelijk onderzoek door de gemeente Beek ook van belang wordt geacht in het kader van de aanleg van een weg ten noorden van Ulestraten als verbinding tussen het Zuid-Limburgse middengebied en Aviation Valley?
7. Wat is concreet het standpunt van het college ten aanzien van de toename van verkeersoverlast in de gemeente Meerssen en in het bijzonder in de woonstraten van Ulestraten als gevolg van de voorgenomen vergunning, mede gelet op de reeds preciaire verkeerssituatie ter plaatse? Is toename van verkeersoverlast in Meerssen als mogelijk gevolg van deze ontwikkeling voor het college acceptabel?
8. Welke concrete acties onderneemt het College om extra verkeersoverlast te voorkomen indien de tijdelijke parkeerplaats onverhoopt gerealiseerd wordt?
9. Mogelijk wordt met de inrichting en het gebruik van de tijdelijke parkeerplaats niet voldaan aan de in het bestemmingsplan opgenomen voorwaarden voor inrichting van Aviation Valley, onder andere ten aanzien van afspraken met betrekking tot landschappelijke inpassing.
 - a. Is dit onderzocht? Zo ja, wat is dan de uitkomst?
 - b. Indien niet onderzocht: Bent u dan met ons van mening dat het onderzoek eerst dient plaats te vinden alvorens tot een dergelijke ingreep kan worden overgegaan?
 - c. Is het college bereid om dit in een eventueel bezwaarschrift uitdrukkelijk kenbaar te maken?
10. De inrichting van de tijdelijke parkeerfaciliteit staat mogelijk haaks op de geplande natuurcompensatie op Aviation Valley (zie de bijlage in PDF). Bedoelde natuurcompensatie heeft een (gemeente)grensoverschrijdend karakter.
 - a. Bent u op de hoogte van de afgesproken natuurcompensatie?
 - b. Is onderzocht of de afgesproken natuurcompensatie (soortenbescherming, verbindingsgebied, fourageergebied) in het geding is als gevolg van de voorgenomen realisatie van de parkeerplaats (2500 auto's, permanent verlicht terrein, verkeer van 0400 in de ochtend tot 0100 in de ochtend)?
 - c. Indien de afspraken mbt natuurcompensatie inderdaad onderzocht noch gerealiseerd worden als gevolg van het voorgenomen parkeerterrein: Wat is dan hierover het standpunt van het college?

d. Bent u het met ons eens dat, in dat geval, tot de hoogste instantie bezwaar aangetekend dient te worden om alsnog de afgesproken natuurcompensatie te waarborgen?

11. Het gebied/plateau waarop tijdelijk parkeren is voorzien, is intrekgebied voor regenwater voor het natura2000gebied Bunder- en Elsloerbos . Regenwater dat op het parkeerterrein valt, treedt via de grondwaterstroming als kwelwater uit in het natura2000gebied en in de bronnen van de Watervalderbeek richting Meerssen. Voor zover bekend zijn de effecten van het parkeren van voertuigen - vervuiling van het grondwater - op genoemde kwetsbare gebieden niet onderzocht. In dit verband is relevant dat de ondergrond freesafval (asfalt) van de A73 is dat half februari al verwijderd had moeten zijn en waaraan post-datum alsnog een functionaliteit wordt toegekend.

- a. Deelt het college ons standpunt dat de mogelijke effecten - vervuiling - op (gemeente)grensoverschrijdende waterstromen koste wat het kost voorkomen dienen te worden?
- b. Op welke wijze, concreet, draagt het college zorg voor bescherming van de genoemde kwetsbare gebieden?

C Algemeen

12. Bent u het met ons eens dat een krachtig signaal naar Beek dient uit te gaan om duidelijk te maken dat óók rekening gehouden moet worden met de burgers van Meerssen (leefbaarheid, gezondheid) in relatie tot ontwikkelingen op en rond MAA? En op welke wijze gaat u hieraan als college concreet uitvoering geven?

Met vriendelijke groet,

Namens Fractie KIJK!!!

Andreas Pohle

Helmie Smeets

Marcel Dassen